

eGO MLS Red Local

Con **eGO Real Estate**, es posible crear redes privadas entre agentes inmobiliarios que trabajan con el sistema.

Cada red se establece con el consentimiento de ambas agencias.

Algunas ventajas de trabajar con MLS Red Local:

- Más oferta sobre inmuebles disponibles
- Mayor número de clientes captados
- Mayor probabilidad de cierre de negocios

Esta Red está totalmente integrada con eGO Real Estate, permitiendo la creación de Redes para compartir inmuebles y contactos.

El acuerdo se realizará con las agencias elegidas por los agentes, esta alianza es totalmente segura y transparente.

1. Accede al sistema eGO Real Estate. En la ficha '**Inmuebles**' verá el botón '**Buscar propiedades en la MLS**' (si no ve el botón, o incluso no lo encuentra, póngase en contacto con soporte técnico)

The screenshot displays the 'Inmuebles' (Properties) section of the eGO Real Estate software. The interface includes a sidebar with navigation options like 'Dashboard', 'Oportunidades', 'Inmuebles', 'Contactos', and 'Leads'. The main content area shows a list of properties with details such as location, price, and status. A search bar at the top right contains the text 'Buscar inmuebles en la MLS'. The right sidebar features 'BÚSQUEDAS PERSONALIZADAS' and 'OPCIONES DE BÚSQUEDA RÁPIDA'.

2. Después de marcar la casilla, aparecerá la lista completa de los inmuebles que forman parte de esta MLS Red Local.

The screenshot shows the eGO Real Estate dashboard. The sidebar on the left contains navigation icons for Dashboard, Oportunidades, Inmuebles, Contactos, Leads, Tareas, Mensajes, Websites, Página web, Arrendamientos, Alquiler de vacaciones, Publicación en Portales, Cuestionarios, Archivos, and Carteras. The main content area is titled 'Inmuebles' and shows a search bar with the placeholder '(Referencia, Ubicación, Dirección, Tipo de inmueble, Estado, Disponibilidad, Descripción)'. Below the search bar, there are filters for 'Aplicaciones MLS' and 'Buscar inmuebles en la MLS'. The search results show 91 inmuebles, with 0 selected. Three listings are visible:

- Apartamento 2 Habitaciones APT-525**: Universidade (Sé Nova), Sé Nova, Santa Cruz, Alameda e São Bartolomeu. Venta 90.000 €, Alquiler 700 €. Estado Usado. Superficie útil 90 m², Superficie construida 120 m². Progreso: 83%.
- Apartamento 2 Habitaciones APT-002**: Altura, Castro Marim. Venta 250.000 €, Alquiler 1.500 €. Estado Nuevo. Superficie útil 85 m². Progreso: 100%.
- Apartamento 4 Habitaciones Celeste I**: Foz do Arelho, Caldas da Rainha. Venta 1.350.000 €. Estado Nuevo. Superficie útil 100 m². Progreso: 100%.

The right sidebar contains 'BÚSQUEDAS PERSONALIZADAS', 'OPCIONES DE BÚSQUEDA RÁPIDA', 'Los usuarios / equipos', 'Estado', 'Disponibilidad', 'Negocio', 'Habitaciones', 'Encargo de mediación', 'Perfil del inmueble', and 'ETIQUETAS'.

3. Después de marcar la casilla para buscar en la MLS red local, se puede buscar dentro de la lista o hacer una búsqueda avanzada

This screenshot is identical to the previous one, showing the eGO Real Estate dashboard with the same list of three real estate listings. The green box highlights the search bar and the list of listings, indicating the search process.

4. Puede segmentar propiedades por agencia, si en la red local existen varias agencias.

The screenshot shows a real estate website interface. On the left is a dark sidebar with navigation icons for Dashboard, Oportunidades, Inmuebles, Contactos, Leads, Tareas, Mensajes, Websites, Página web, Arrendamientos, Alquiler de vacaciones, Publicación en Portales, Cuestionarios, Archivos, and Carteras. The main content area displays a list of properties. A dropdown menu is open over the search bar, showing a list of agency names: 'Aplicaciones MLS', 'eGO Clasificados', 'eGO Rentals', 'SilverCoast Real Estate', 'SilverCoast', and 'Starting to move - eGO Real Estate'. The first property listed is 'Apartamento 2 Habitaciones' (APT-525) in Universidade (Sé Nova), with a price of 90,000 € and a rental of 700 €. The second property is 'Apartamento 2 Habitaciones' (APT-002) in Altura, Castro Marim, with a price of 250,000 € and a rental of 1,500 €. The third property is 'Apartamento 4 Habitaciones' (Celeste I) in Foz do Arelho, with a price of 1,350,000 €. On the right side, there are filters for 'Búsquedas Personalizadas', 'Opciones de Búsqueda Rápida', 'Los usuarios / equipos', 'Estado', 'Disponibilidad', 'Negocio', 'Habitaciones', 'Encargo de mediación', 'Perfil del inmueble', and 'Etiquetas'.

Después de encontrar en la red el inmueble que desea, ya puede trabajar para satisfacer la petición del cliente.

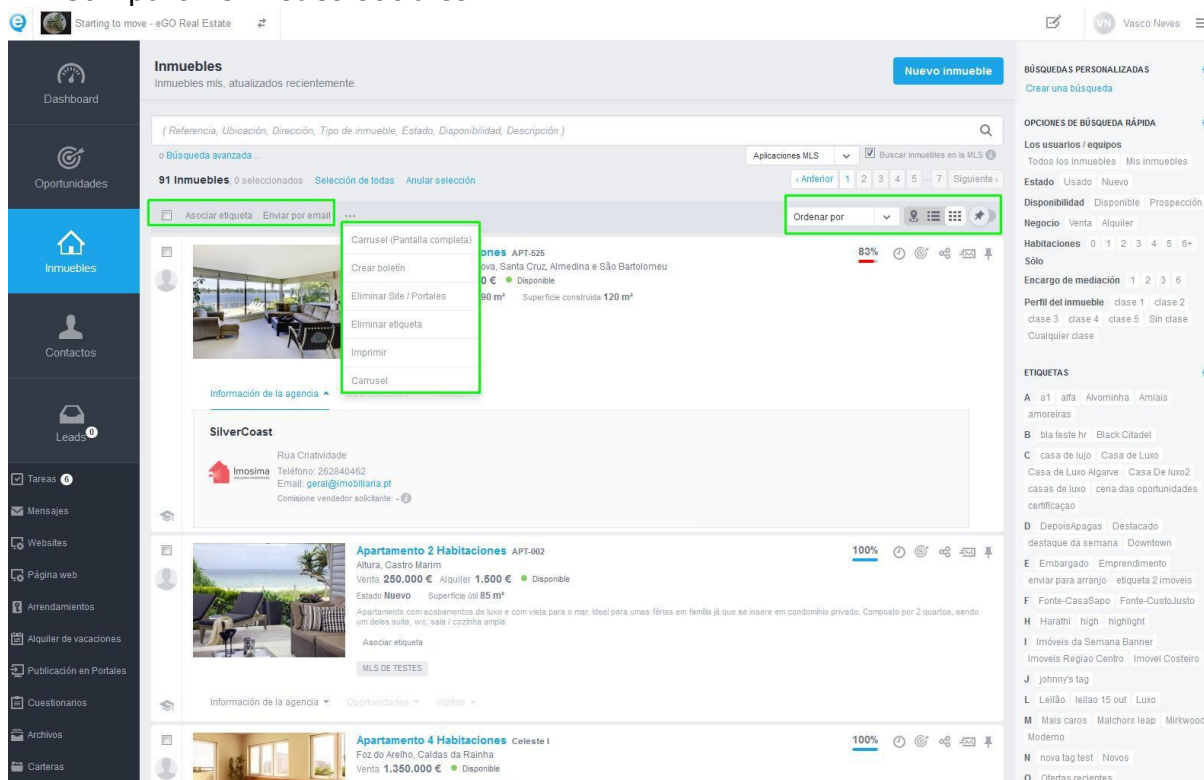
5. Haga clic en la Información de la Agencia para conocer el valor o el porcentaje de la comisión de esta propiedad.

This screenshot shows the same real estate website interface, but with the 'Información de la agencia' (Agency Information) section highlighted with a green box. The agency is 'SilverCoast', located at 'Rua Criatividade' in Imosima. The contact information includes a phone number and an email address, both of which are redacted with green bars. The commission rate for the agency is listed as 83%. The property details for the first listing are visible above the agency information, showing a price of 90,000 € and a rental of 700 €.

Además de obtener más información útil sobre el inmueble (que se puede utilizar para llevar a cabo el negocio más fácilmente) también se demostrará la ética profesional.

Después de obtener más información del agente acerca de esta propiedad, se puede empezar a trabajar con él puede hacer todas las actividades de MLS que realiza con su propiedad, a excepción de la edición.

- Asociar etiquetas
- Enviar por correo electrónico
- Crear presentación de diapositivas a pantalla completa
- Crear presentaciones de diapositivas para enviar por correo electrónico a los clientes
- Asociado, al encontrarse con Oportunidades
- Compartir en redes sociales



The screenshot displays the eGO Real Estate MLS interface. On the left is a dark sidebar with navigation options: Dashboard, Oportunidades, Inmuebles (highlighted), Contactos, Leads, Tareas, Mensajes, Websites, Página web, Arrendamientos, Alquiler de vacaciones, Publicación en Portales, Cuestionarios, Archivos, and Carteras. The main area shows a list of properties. The first property is 'SilverCoast' with a 'Carousel' image. A context menu is open over this image, listing actions: 'Asociar etiqueta', 'Enviar por email', 'Crear boletín', 'Eliminar Site / Portales', 'Eliminar etiqueta', 'Imprimir', and 'Carousel'. Below it are two other listings: 'Apartamento 2 Habitaciones' and 'Apartamento 4 Habitaciones'. On the right, there are search filters for 'Búsquedas Personalizadas', 'Opciones de Búsqueda Rápida', and 'Etiquetas'.

Conozca más: <http://academia.es.egorealestate.com>

Preguntas: support@egorealestate.com