

eGO MLS Red Local

Con **eGO Real Estate**, es posible crear redes privadas entre agentes inmobiliarios que trabajan con el sistema.

Cada red se establece con el consentimiento de ambas agencias.

Algunas ventajas de trabajar con MLS Red Local:

- Más oferta sobre inmuebles disponibles
- Mayor número de clientes captados
- Mayor probabilidad de cierre de negocios

Esta Red está totalmente integrada con eGO Real Estate, permitiendo la creación de Redes para compartir inmuebles y contactos.

El acuerdo se realizará con las agencias elegidas por los agentes, esta alianza es totalmente segura y transparente.

1. Accede al sistema eGO Real Estate. En la ficha 'Inmuebles' verá el botón 'Buscar propiedades en la MLS' (si no ve el botón, o incluso no lo encuentra, póngase en contacto con soporte técnico)

The screenshot displays the eGO Real Estate MLS interface. On the left is a dark sidebar with navigation options: Dashboard, Oportunidades, Inmuebles (highlighted with a red box), Contactos, Leads, Tareas, Mensajes, Webistas, Página web, Arrendamientos, Alquiler de vacaciones, Publicación en Portales, Questionarios, Archivos, and Carteras. The main content area shows a list of properties under the heading 'Inmuebles' and 'Actualizados recientemente'. The first property listed is 'Casa 4 Habitaciones + 1 Estancia' with a price of 423,000 €. A red box highlights a search bar at the top right of the main area, containing the text 'Buscar inmuebles en la MLS'. The right sidebar contains filters for 'BÚSQUEDAS PERSONALIZADAS', 'OPCIONES DE BÚSQUEDA RÁPIDA', 'ETIQUETAS', and 'Ofertas recientes'.

2. Después de marcar la casilla, aparecerá la lista completa de los inmuebles que forman parte de esta MLS Red Local.

The screenshot shows the eGO Real Estate dashboard. On the left is a dark sidebar menu with icons for Dashboard, Oportunidades, Inmuebles (highlighted), Contactos, Leads, Tareas, Mensajes, Websites, Página web, Arrendamientos, Alquiler de vacaciones, Publicación en Portales, Cuestionarios, Archivos, and Carteras. The main area is titled 'Inmuebles' and shows a search bar with a placeholder '(Referencia, Ubicación, Dirección, Tipo de inmueble, Estado, Disponibilidad, Descripción)'. Below the search bar, there are filters for 'Aplicaciones MLS' and 'Buscar inmuebles en la MLS'. A list of 91 properties is shown, with the first three highlighted in green. Each property listing includes a photo, title, location, price, and status. The right sidebar contains search filters: 'BÚSQUEDAS PERSONALIZADAS', 'OPCIONES DE BÚSQUEDA RÁPIDA', 'Los usuarios / equipos', 'Estado', 'Disponibilidad', 'Negocio', 'Habitaciones', 'Encargo de mediación', 'Perfil del inmueble', and 'ETIQUETAS'.

3. Después de marcar la casilla para buscar en la MLS red local, se puede buscar dentro de la lista o hacer una búsqueda avanzada

This screenshot is similar to the previous one, but the search bar is highlighted with a green box. The search bar contains the placeholder text '(Referencia, Ubicación, Dirección, Tipo de inmueble, Estado, Disponibilidad, Descripción)'. The list of properties below is also highlighted with a green box, showing the same three properties as in the previous screenshot. The right sidebar remains the same, showing search filters and options.

4. Puede segmentar propiedades por agencia, si en la red local existen varias agencias.

The screenshot shows a real estate website interface. On the left is a dark sidebar with navigation options: Dashboard, Oportunidades, Inmuebles (highlighted), Contactos, Leads, Tareas, Mensajes, Websites, Página web, Arrendamientos, Alquiler de vacaciones, Publicación en Portales, Cuestionarios, Archivos, and Carteras. The main content area displays a list of properties. A dropdown menu is open over the search bar, showing a list of agency names: 'Aplicaciones MLS', 'eGO Clasificados', 'eGO Rentals', 'SilverCoast Real Estate', 'SilverCoast', and 'Starting to move - eGO Real Estate'. The first property listed is 'Apartamento 2 Habitaciones APT-525' with a price of 90,000 € and 700 € rent. The second is 'Apartamento 2 Habitaciones APT-002' with a price of 250,000 € and 1,500 € rent. The third is 'Apartamento 4 Habitaciones Celeste I' with a price of 1,350,000 €. The right sidebar contains search filters: 'BÚSQUEDAS PERSONALIZADAS', 'OPCIONES DE BÚSQUEDA RÁPIDA', 'Los usuarios / equipos', 'Estado', 'Disponibilidad', 'Negocio', 'Habitaciones', 'Encargo de mediación', 'Perfil del inmueble', and 'ETIQUETAS'.

Después de encontrar en la red el inmueble que desea, ya puede trabajar para satisfacer la petición del cliente.

5. Haga clic en la Información de la Agencia para conocer el valor o el porcentaje de la comisión de esta propiedad.

This screenshot shows the same real estate website, but with the 'Información de la agencia' link for the first property highlighted with a green box. The agency information for SilverCoast is displayed, including the logo for Imosima, the address 'Rua Criatividade', and fields for 'Teléfono' and 'Email' which are redacted with green bars. Below the agency information, the property details for 'Apartamento 2 Habitaciones APT-002' are visible, showing a price of 250,000 € and 1,500 € rent. The right sidebar remains the same as in the previous screenshot.

Además de obtener más información útil sobre el inmueble (que se puede utilizar para llevar a cabo el negocio más fácilmente) también se demostrará la ética profesional.

Después de obtener más información del agente acerca de esta propiedad, se puede empezar a trabajar con él puede hacer todas las actividades de MLS que realiza con su propiedad, a excepción de la edición.

- Asociar etiquetas
- Enviar por correo electrónico
- Crear presentación de diapositivas a pantalla completa
- Crear presentaciones de diapositivas para enviar por correo electrónico a los clientes
- Asociado, al encontrarse con Oportunidades
- Compartir en redes sociales

The screenshot displays the eGO Real Estate MLS interface. On the left is a dark sidebar with navigation icons for Dashboard, Oportunidades, Inmuebles, Contactos, Leads, Tareas, Mensajes, Websites, Página web, Arrendamientos, Alquiler de vacaciones, Publicación en Portales, Cuestionarios, Archivos, and Carteras. The main area shows a search bar with filters for 'Aplicaciones MLS' and 'Buscar inmuebles en la MLS'. Below the search bar, there are 91 listings. A context menu is open over the first listing, showing options: 'Asociar etiqueta', 'Enviar por email', 'Carousel (Pantalla completa)', 'Crear boletín', 'Eliminar Site / Portales', 'Eliminar etiqueta', 'Imprimir', and 'Carousel'. The listing details for 'SilverCoast' are visible, including the address 'Rua Criatividade', phone number '262840452', and email 'geral@imobiliaria.pt'. Below this, two other listings are shown: 'Apartamento 2 Habitaciones' and 'Apartamento 4 Habitaciones'. On the right side, there are sections for 'BÚSQUEDAS PERSONALIZADAS', 'OPCIONES DE BÚSQUEDA RÁPIDA', and 'ETIQUETAS'.

Conozca más: <http://academia.es.egorealestate.com>

Preguntas: support@egorealestate.com